

UCHWAŁA NR 58/2024
ZARZĄDU DZIELNICY URSYNÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Z 24 lipca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na łączną sprzedaż lokali użytkowych nr 6 i 7 usytuowanych w budynku położonym w Warszawie w Dzielnicy Ursynów przy ul. Stefana Szolc – Rogozińskiego 1 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1a i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zgodnie z treścią § 3 ust. 1 i § 6 ust. 1 i 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), § 45 pkt 5 i § 50 ust. 1 statutu Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy stanowiącego załącznik nr 12 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r. poz. 9305), § 6 pkt 1 uchwały nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725), § 1 ust. 1, § 3 ust. 1 i 2 uchwały nr XXXIII/807/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 7853, z 2017 r. poz. 3329, z 2022 r. poz. 10917), w związku z § 7 ust. 2, § 8 ust. 1, § 9 ust.1 zarządzenia nr 143/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 2 lutego 2017 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych i garaży w budynkach wielolokalowych oraz uchwałą nr 2017/2024 Zarządu Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy z dnia 7 lutego 2024 r. w sprawie łącznego przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali użytkowych nr 6 i 7 usytuowanych w budynku położonym w Warszawie w Dzielnicy Ursynów przy ul. Stefana Szolc – Rogozińskiego 1 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, uchwała się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na łączną sprzedaż lokali użytkowych nr 6 i 7 usytuowanych w budynku położonym w Warszawie w Dzielnicy Ursynów przy ul. Stefana Szolc – Rogozińskiego 1 wraz z przypisanym do:

- lokalu nr 6 udziałem w wysokości 105333/369013 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym znajduje się budynek;

- lokalu nr 7 udziałem w wysokości 69090/369013 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym znajduje się budynek.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości:

1) ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na łączną sprzedaż lokali użytkowych, o których mowa w § 1, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały, poprzez wywieszenie na okres 60 dni na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy (ETO) oraz zamieszczenie na stronie internetowej Dzielnicy Ursynów miasta stołecznego Warszawy i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy;

2) wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w pkt 1, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały, poprzez zamieszczenie w dzienniku o zasięgu ogólnokrajowym;

3) informację o ogłoszeniu, o którym mowa w pkt 1, stanowiącą załącznik nr 3 do uchwały, poprzez zamieszczenie w dzienniku o zasięgu ogólnokrajowym.

§ 3. Ustala się regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na łączną sprzedaż lokali, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy nadzorującemu Wydział Zasobów Lokalowych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarząd

(-)Burmistrz Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy - Robert Kempa