

Warszawa, dnia.....

### WNIOSEK

#### o naliczenie opłaty jednorazowej i udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

W związku z art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz.U.2019 poz.916 ze zm.) wnoszę o naliczenie opłaty jednorazowej.

<b>I. DANE WNIOSKODAWCY</b>		<b>II. DANE WNIOSKODAWCY</b>	
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY		IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY	
KRS/REGON:		KRS/REGON:	
IMIONA RODZICÓW:		IMIONA RODZICÓW:	
OBYWATELSTWO:		OBYWATELSTWO:	
ADRES DO KORESPONDENCJI:		ADRES DO KORESPONDENCJI:	
TELEFON:		TELEFON:	
E-MAIL:		E-MAIL:	
<b>III. DANE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ</b>			
ULICA/ NR PORZĄDKOWY:		KW NIERUCHOMOŚCI:	
OBRĘB NR:		DZIAŁKA EW. NR:	
<b>IV. DANE NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ</b>			
NUMER LOKALU:		KW LOKALU:	
<b>V. INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI</b>			
<u>NA NIERUCHOMOŚCI/W LOKALU:</u>			
<input type="checkbox"/> NIE JEST ZAREJESTROWANA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA/ SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO LUB INNY PODMIOT			
<input type="checkbox"/> JEST ZAREJESTROWANA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA NIP/REGON...../ SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO LUB INNY PODMIOT NR KRS.....			
<input type="checkbox"/> NIE JEST PROWADZONA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA/ SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO LUB INNY PODMIOT			
<input type="checkbox"/> JEST PROWADZONA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA NIP/REGON...../ SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO LUB INNY PODMIOT NR KRS.....			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia budynku/lokalu wykorzystywana na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej/spółki prawa handlowego lub inny podmiot wynosi.....</li> </ul>			
<b>*WŁAŚCIWE ZAZNACZYĆ</b>			
<b>VI. WNIOSEK O UDZIELENIE BONIFIKATY W WYSOKOŚCI 98 %</b>			
<p>W związku z art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz.U.2019 poz.916 ze zm.) oraz uchwały Rady m.st. Warszawy nr LXXV/2128/2018 z dnia 18 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz.U.Woj.Maz. z dnia 25 października 2018 r. poz. 10156 ze zm.) wnoszę o udzielenie 98 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Warszawie.</p> <p><input type="checkbox"/> TAK</p> <p><input type="checkbox"/> NIE</p>			
<b>VII. WNIOSEK O UDZIELENIE BONIFIKATY W WYSOKOŚCI 99 %</b>			
<p>W związku z art. 9a ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz.U.2019 poz.916 ze zm.) wnoszę o udzielenie 99 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Warszawie. gdyż spełniam następujące warunki:</p> <p><input type="checkbox"/> jestem osobą, w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym lub w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi</p>			

- osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
- jestem członkiem rodziny wielodzietnej, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.),
  - jestem inwalidą wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),
  - jestem kombatantem oraz ofiarą represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2018 r. poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),
  - jestem świadczeniobiorcą do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.), lub ich opiekunem prawnym.

Bonifikata jest przyznawana właścicielom budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.

**W celu udzielenie 99 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości konieczne jest udokumentowanie spełnienia jednego z powyższych warunków.**

#### VIII. POUCZENIE

##### Wniosek o jednorazową spłatę i udzielenie bonifikaty zostanie rozpatrzony:

po wydaniu przez organ zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zawierającego informację o wysokości i okresie wnoszenia opłaty oraz informację o możliwości wniesienia opłaty jednorazowej i zasadach jej wniesienia oraz po wniesieniu opłaty jednorazowej za przekształcenie (art.9 ust.4 cyt. wyżej ustawy 20 lipca 2018 r.).

Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) **wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie numeru telefonu i adresu e-mail w celu przekazywania przez Urząd istotnych informacji związanych z realizacją tego wniosku.**

#### IX. OŚWIADCZENIA

Oświadczam(y), że złożone przeze mnie/nas dane i oświadczenia są zgodne ze stanem faktycznym oraz jestem/ jesteśmy świadom(i) odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań w zakresie określonym art. 233 Kodeksu karnego

#### X. DANE DOTYCZĄCE ZWROTU OPŁATY:

W przypadku wniesienia przez dotychczasowego użytkownika wieczystego opłaty z tytułu użytkowania wieczystego za 2019 rok lub następne lata, opłaty te podlegają zaliczeniu z urzędu na poczet opłaty lub opłaty jednorazowej. W przypadku ewentualnego zwrotu nadpłaty należy wskazać :

numer rachunku bankowego.....

#### XI. CZYTELNY PODPIS SKŁADAJĄCEGO WNIOSEK ORAZ OŚWIADCZENIE:

--	--

#### XII. ZAŁĄCZNIKI:

- PEŁNOMOCCNICTWO
- POTWIERDZENIE WNIESIENIA OPŁATY SKARBOWEJ ZA PEŁNOMOCCNICTWO
- DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYDANIA ZAŚWIADCZENIA O UDZIELENIU POMOCY PUBLICZNEJ
- KRS
- UPRAWNIENIE DO 99 % BONIFIKATY.....
- INNY DOKUMENT.....